



Záměr: Z/2024/94552
Řízení: R/2025/5022
Č.j.: R/2025/5022/9

Dne: 24.03.2025

Úřad: Městský úřad Tachov
Hornická 1695
34701 Tachov

Adresát:
Rozdělovník

2tubyxs

Vyřizuje: Natálie Janovcová
Tel: 374 774 151

OZNÁMENÍ o zahájení řízení

NOVASPORT spol. s.r.o., IČO 45350043, Vítkov 107, 347 01 Tachov,

kterou zastupuje Exirta s.r.o., IČO 05823226, Volyňská 656, 34701 Tachov,

(dále jen "stavebník") dne 13.12.2024 podal žádost o povolení záměru:

FV elektrárna o výkonu 495 kW u č.p. 107 v k.ú. Vítkov u Tachova

(dále jen "záměr") na pozemku zastavěná plocha a nádvoří parc. č. 233/6 k.ú. Vítkov u Tachova.

Záměr obsahuje:



- FVE se skládá z jednoho systému instalovaného na volné ploše na p.p.č. 233/6 východním směrem min 35,0 m kolmo od stávající haly na p.p.č.233/9 vše v k.ú. Vítkov u Tachova, kde bude osazeno celkem 900 ks monokrystalických panelů o jmenovitém výkonu 550 Wp. Celkový výkon FVE je 495 kWp.
- FVE bude primárně sloužit k pokrytí vlastní potřeby bez přetoků do distribuční sítě. Součástí stavby bude instalace bateriového úložiště s kapacitou 500 kWh.
- Panely budou umístěny na samonosných ocelových konstrukcích s orientací na jih ve 12 řadách délky 45,94 a 58,62 m šířky 4,59 m. Stavba bude zastavěné plochy cca 870 m² s výškou horní hrany osazeného fotovoltaického panelu nad terén 3 m.

Městský úřad Tachov, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vyrozumívá o zahájení řízení podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Tachově, odbor výstav a územního plánování (OVÚP), úřední dny Pondělí a Středa: 7:00 - 17:00).

Poučení

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v



rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....
Ing. FRANTIŠEK SVOBODA

**Rozdělovník:****Účastník**

Město Tachov

NOVASPORT spol. s r.o., č.p. 107, Vítkov, 34701 Tachov

Dotčené orgány

Ministerstvo obrany - DO

HZS Plzeňského kraje